默特爾大道商改區資源指南

我們如何能幫助您?

作為本地的商業改進區(BID),我們會讓默特爾大道成為熱忱好客的消費地,以幫助本地商戶發展。

本套材料提供了我們為從弗拉布什大道延長線到克理森大道之間的默特爾大道上商戶提供的服務總覽。這些服務許多是市政府用徵收的當地業主的物業稅評估支付的,目的在於對這裡的商業區作再投資。



Myrtle Avenue Brooklyn BID Boundaries

服務一覽

市場營銷

- 列入年度紙打和線上的購物與餐飲指南
- 經由社交媒體促銷(Facebook, Twitter, Instagram, 等。)
- 街頭贊助橫幅折扣價
- 全年享受額外的季性節或特殊的營銷機會

生意協助

- 無償法律援助
- 導航紐約市各個機構
- 在線工作板
- 默特爾商務電子列表服務
- 當地商務租賃信息

社區活動

- 默特爾大道的耆老友好活動
- 免費的當地青年就業計劃 (YEMP)

贊助活動

- 為店面改進,治安攝像頭和人行道咖啡座許可提 供匹配贊助

公共空間管理

- 補充的衛生措施(人行道清掃和清空垃圾桶)
- 默特爾大道廣場的維修與活動的規劃
- 清除塗鴉
- 街道樹床的種植與樹木養護
- 假日的街燈與裝飾
- 街道家具的安裝與維護



重要資源

紐約市和政府機構的服務

N紐約市商業解決方案

(347) 296-8021 布魯克林商業解決方案中心 9 Bond Street, 5th Floor Brooklyn, NY 11201

紐約市商業促進組

(212) 618-8810 110 William Street, 2nd Floor New York, NY 10038

紐約市樓宇局 布魯克林區辦公室

(718) 802-3635 210 Joralemon Street, 8th Floor 每週二下午4點 - 7點, 樓字局舉辦晚間辦公活動, 樓字局工作人員與企業主舉行一對一會面。

默特爾大道布魯克林夥伴組織 職員表

商業改進區(BID)辦公室: (718) 230-1689

Meredith Phillips Almeida, 執行主任 Ext. 6# or meredith@myrtleavenue.org

Chad Purkey, 副主任, 負責 計劃&商改區服務 Ext. 1# or chad@myrtleavenue.org

Jennifer Stokes, 副主任, 負責合作夥伴 & 活動 Ext. 3# or jennifer@myrtleavenue.org

鄰里安全

及時舉報犯罪非常重要。當犯罪沒有被舉報 時,警方不知道向哪裡投放警力。舉報犯罪 有助於默特爾大道的安全。

911

當您看到犯罪行為或您遇到緊急情況時,請 打911.

撥打911的常見事例有:

- 在公共場合喝酒或醉酒
- 偷竊
- 暴力行為
- 收到假鈔
- 各種騙術 (不管成功與否)
- 非法交易

311

如果您舉報有麻煩或者需要提交非犯罪投 訴,請向311報告。

警察第88分局

向當地警方報告非緊急事項,請打的88分局電話 (718) 636-6511。或者撥打您當地的鄰里協調官 (NCO) (截止到2017年10月):

Clinton 大道 與 Classon大道之間的商舖,請打:

警官 Jackson, (917) 521-9990 警官 Rivera, (917) 941-5703

Clinton 大道與 Prince街之間的商舖,請打:

警官John, (917) 561-4699 警官 Lewis, (929) 375-9890

第88分局的社區委員會在每月的第三個週二晚7點舉行社區會議。請打電話(718) 636-6511確認地點。





Chad Purkey

副主任,負責 計劃&商改區 服務 (718) 230-1689 x 1# chad@myrtleavenue.org

購物與餐飲指南

作為默特爾大道的商戶,您的名字列入年度購物與餐飲指南。每年整個社區分發超過2萬份指南,為居民和遊客提供一條捷徑來找到您的商戶。在整個一年裡,我們參與數個針對特定消費者和事項的營銷活動(例如假日禮品指南,返校促銷等)。

在線促銷

我們目前每年有超過2.5萬訪客訪問 www.myrtleavenue.org 網站,社交媒體上還有大約 1萬追隨者(Facebook,,Twitter 和 Instagram上的@MyrtleAveBklyn)。我們持續不 斷地推介商改區(BID)內175個商家的產品,特色和活動。

我們強烈建議您建立和更新自己的網站和社交媒體頁面。這將使得我們更容易連接和促進您的生意,當然也讓顧客更容易找到您。如果您想幫助建立您的在線商務,請告訴我們,我們會幫助您。

贊助橫幅折扣

沿默特爾大道上街燈所懸掛的橫幅為商家提供了全年做廣告的機會。請聯絡商改區 (BID)了解為默特爾大道商戶的特別折扣價。

聯繫藝術家

在整個的一年當中,有數次與本地藝術有關的活動或藝術家作品展覽的機會,或舉辦與您生意有關的活動。這些活動為您提供吸引新顧客,把您推銷給當地住戶的機會。

年度特別活動

除了廣受歡迎的節假日以外,也請留意一年當中需要您參加額外的營銷機會的邀請。

默特爾大道-耆老的友好之地

您知道有6000名62歲暨以上的耆老住在郵政編碼11205地區嗎?作為新近被指定的耆老友好區,我們致力於把默特爾大道建成老人更容易出行,也更受歡迎(通過提供耆老特色服務和活動)的地方。如果您願意為耆老提供折扣價或舉辦活動,請給我們打電話。

我們如何幫助您?





Jennifer Stokes

副主任,負責合作夥伴 & 活動 (718) 230-1689 x 3# jennifer@myrtleavenue.org

導航政府機構

我們幫助默特爾大道商改區的商戶接洽市政府和其它機構,其中包括聯繫紐約市小企業 服務局;寫信給紐約州酒業管理局和第二社區委員會要求支持;和向市商業促進組寫推 介信,他們能幫助新張企業以較少時間與政府機構協調。

無償法律協助

通過和Goodwin Procter 律師事務所的合作,該律所可以為位於商改區的商家無償提供首次服務。商家需要提交一份申請才能開始這個過程。





Chad Purkey

副主任,負責 計劃&商改區 服務

(718) 230-1689 ext. 1# chad@myrtleavenue.org

請注意, 贊助資金有限, 每年以先到先得的方式提供。

店面改進

有限的匹配補貼可用於幫助商家改善店面。這個計劃通常用於幫助安裝新的標牌。資金數額因工程範圍和經營期限而異。聯繫BID辦公室索取撥款申請書。

安全攝像頭

為了增加道路上的安全,50%的匹配補助金(高達1000元)可用於幫助商家沿其店面安裝安全攝像頭。

人行道咖啡座許可

匹配補貼可用於幫助餐廳增加人行道咖啡座許可。這項50%的配對補助金(高達1000元)可以幫助支付獲得城市人行道咖啡座許可的相關費用。

我們如何幫助您?





Chad Purkey

副主任,負責 計劃&商改區 服務 (718) 230-1689 x 1# chad@myrtleavenue.org

衛生與街道綠化

我們與The Doe 基金簽有協議,為默特爾大道商改區提供補充衛生和維護綠地服務。這群身穿藍色工裝的工人每週七天收集廢物並把垃圾裝袋。我們通過種植花卉,澆灌樹木,清除塗鴉和設置垃圾桶等來美化街道。我們還安裝和維護沿默特爾大道的90多個定制的樹圍和長椅。

默特爾大道廣場

新的默特爾大道廣場在位於霍爾街和克林頓山丘的愛默生廣場之間的默特爾大道上,是一個面積達25,000平方英尺的步行綠洲。現存柏油服務路的一部分將被42棵樹木,綠地,各種固定或移動的座位,活動場所和其它設施所取代。我們將維護廣場區域並定期舉辦音樂會,舞蹈和其它活動,創造一個吸引人們前來默克爾大道的新的公共空間。





和誰聯絡

Jennifer Stokes

副主任,負責合作夥伴 & 活動 (718) 230-1689 x. 3# jennifer@myrtleavenue.org

青年創業與導師活動 (YEMP)

YEMP 通過讓當地青少年參與默特爾大道企業主提供的創業和暑期就業機會,把青少年與當地的發展聯繫起來。學生由他們所在企業的企業主指導,BID支付學生工資。從2006年開始以來,已有2000多名 14 - 18歲的學生參加這項活動。